

## Huishoudelijk reglement Boomkewies

### **ARTIKEL 1: VOORWERP**

De verhuurder (*Sociale werkplaats Vlotter Facilities, met maatschappelijke zetel te 2850 Boom, Col.Silvertopstraat 15, hier vertegenwoordigd door de heer Jan Vermeulen, bedrijfscoördinator Vlotter Facilities*) geeft aan de huurder, die aanvaardt volgende locatie, gekend onder de benaming 'BOOMKEWIES', gelegen te 2850 Boom, Antwerpsestraat 443/2, in huur om de vergaderzaal met meubilair, sanitaire gelegenheden te gebruiken als polyvalente vergaderruimte.

### **ARTIKEL 2: BESTEMMING VAN HET GEHUURDE GOED**

Het gehuurde wordt uitsluitend gebruikt voor een occasionele vergadering of evenement met uitsluiting van elke commerciële doelstelling of betalende inkom.

### **ARTIKEL 3: GEBRUIK VAN HET GEHUURDE GOED**

De huurder gaat de verplichting aan als een goed huisvader gebruik te maken van het gehuurde goed, het meubilair en de materialen.

Er geldt een algemeen rookverbod in het ganse gehuurde goed, met uitzondering van het terras.

De huurder zal ervoor zorgen zich te houden aan de geldende voorschriften inzake geluidshinder.

### **ARTIKEL 4: DATUM EN DUUR VAN DE HUUROVEREENKOMST**

Het in artikel 1 vermelde goed wordt gehuurd per halve of hele dag. Dagdelen lopen van 09h00 – 13h00 en 13h00 – 17h00.

### **ARTIKEL 5: PRIJS**

Er wordt aan de huurder een huurprijs van €25 aangerekend per ontleend dagdeel voor het gebruik van het gehuurde goed en de reiniging van het pand. Er zal een factuur op maandbasis worden opgemaakt. Annuleren kan kosteloos tot 24h voorafgaand aan de reservatie. Bij laattijdig annuleren of "no show" zal de volledige kostprijs aangerekend worden.

De verenigingen die deel uitmaken van de samenlevingsraad van gemeente Boom (zie bijlage 1), alsook afdelingen van gemeente Boom, kunnen gratis gebruik maken van de vergaderzaal.

# Vlotter

Water (plat/bruis), koffie en thee worden als pakket aangekocht worden per halve dag voor 5 EUR/pp. Tijdens de openingsuren van het buurthuis kunnen ook andere dranken worden afgenomen. In onderlinge overeenstemming met de verantwoordelijke(n) van Boomkewies kan het gebruiken van eigen drank i.f.v. bepaalde evenementen overwogen worden.

## **ARTIKEL 6: PLAATSBESCHRIJVING**

De huurder erkent het gehuurde goed, het meubilair en het materiaal in goede staat van onderhoud en proper ontvangen te hebben.

## **ARTIKEL 7: OVERDRACHT EN ONDERVERHURING**

Het is de huurder verboden om het gehuurde goed geheel of gedeeltelijk over te dragen of onder te verhuren.

## **ARTIKEL 8: ONDERHOUD EN OPKUIS**

De huurder zal het gehuurde goed in goede staat onderhouden en instaan voor alle onderhouds- en schadekosten, veroorzaakt door de huurder of diens gasten. Voor de kosten gedragen door de verzekeraars van het gebouw, zal de huurder tussenbeide komen ten bedrage van de franchise die bepaald is in het verzekeringscontract van het gebouw.

De huurder is verantwoordelijk om na de verhuurperiode de stoelen en tafels opnieuw te plaatsen conform het zaalplan.

## BIJLAGE 1: VERENIGINGEN AANGESLOTEN BIJ SAMENLEVINGSRAAD BOOM

Vereniging	Mailadres	Naam
11.11.11	barambonajeanine@yahoo.fr	Jeanine Barambona
	elsvanechelpoel@skynet.be	Els Van Echelpoel
Welzijnsschakels	kris_janssens@telenet.be	Kris Janssens
	lievegeeraerts@telenet.be	Lieve Geeraerts
	Hildedewolf89@hotmail.com	Hilde De Wolf
Welkom en Co	boudewijn.goos@telenet.be	Boudewijn Goos
Amnesty International	swa.baetens@telenet.be	Swa Baetens
Palestina Solidariteit	D.demulder@skynet.be	Dirk Demulder
Rikolto/voorzitter	filip.cuyppers@rikolto.org	Filip Cuyppers
Kando	bart.desmet@telenet.be	Bart Desmet
Zout en Licht	m.maray2@live.nl	André Kalunvenki
	kavemba7@hotmail.com	Manuel Malakanpova
Hamza vzw	sejfula@hotmail.be	Mustapha Kemal
	jusuf123@hotmail.com	
Moskee Al Hijra	abdellah.touhafi@telenet.be	Abdellah Touhafi
The Rhema Christian Church of God	sanshalom@yahoo.com	
Rijweg	rijweg@gmail.com	Algemeen
Kom mor binnen	tamara.reyniers@gmail.com	Tamara Reyniers
Geef armoede geen kans	info@gagkrupelstreek.be	Nancy Van der Stuyft
ABC Rupelstreek	Abdessalam0711@gmail.com	Abdeslam El Ghamri
Ninos con Alas	Danielle.maes1959@gmail.com	Danielle Maes
Parociaal Centrum (kerkfabriek)	Hendrik.oorts@skynet.be	Oorts Hendrik
Christengemeente (DIRA)	ben@servaas.be	Ben Servaas
Aurora	puzzelaurora@gmail.com	Fatima Afkir
	cherraba@hotmail.com	Mariam Mahjoub
	mariamaamoutach@gmail.com	Meriam Aamoutache
Geef Armoede Geen Kans Rupelstreek	lusiver3@hotmail.com	Dimitry Lauwers
vzw Rupelstreek helpt	bestuur@rupelstreekhelpt.be; bo.cop@me.com	Boudewijn Cop